

**ANALISIS USAHA KOPI ARABIKA DAN POTENSI PENGEMBANGANNYA
DI KAWASAN PEGUNUNGAN ARFAK**

TUGAS AKHIR

**PROGRAM STUDI
TEKNOLOGI PRODUKSI TANAMAN PERKEBUNAN**

**ANTONIUS JEFRI YUSUF
06.04.20.069**



**POLITEKNIK PEMBANGUNAN PERTANIAN MANOKWARI
BADAN PENYULUHAN DAN PENGEMBANGAN SDM PERTANIAN
KEMENTERIAN PERTANIAN**

2024

HALAMAN PERSETUJUAN

ANALISIS USAHA KOPI ARABIKA DAN POTENSI PENGEMBANGANNYA
DI KAWASAN PEGUNUNGAN ARFAK

TUGAS AKHIR

ANTONIUS JEFRI YUSUF

Telah disetujui oleh pembimbing

Pada tanggal: 30 Juli 2024

Menyetujui :

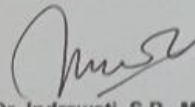
Pembimbing I



Wildan Shalihy, S.TP., M.Si

NIP : 19920820 201902 1 001

Pembimbing II



Dr. Indrawati, S.P., M.P

NIP : 19710908 200212 2 009

Mengetahui :

Direktur
Politeknik Pembangunan
Pertanian Manokwari



Dr. O'eng Anwarudin, S.Pt., M.Si

NIP: 19790304 200312 1 003

HALAMAN PENGESAHAN

**ANALISIS USAHA KOPI ARABIKA DAN POTENSI PENGEMBANGANNYA
DI KAWASAN PEGUNUNGAN ARFAK**

ANTONIUS JEFRI YUSUF

06.04.20.069

Telah dipertahankan di depan penguji

Pada tanggal 30 Juli 2024

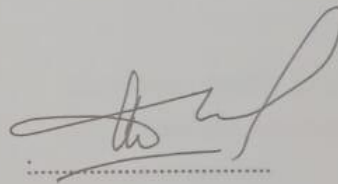
Dinyatakan telah memenuhi syarat

Mengetahui,

Tim penguji

Tanda tangan

Ir. Carolina D. Mual, M.P
NIP. 19611106 198703 2 002



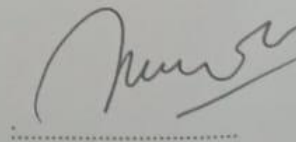
Krisna M. Malau, S.TP.,M.Si
NIP. 19860516 201801 2 001



Wildan Shalihy, S.TP.,M.Si
NIP. 19920820 201902 1 001



Dr. Indrawati, S.P.,M.P
NIP. 19710908 200212 2 009



HALAMAN PERNYATAAN

Saya yang bertanda tangan dibawah ini

Nama : Antonius jefri yusuf

NIRM : 06.04.20.069

Program Studi : Teknologi Produksi Tanaman Perkebunan

Menyatakan dengan sebenarnya bahwa, tugas akhir ini benar-benar merupakan hasil karya saya dan tidak terdapat karya orang lain, apabila dikemudian hari terbukti atau dapat dibuktikan bahwa tugas akhir ini hasil plagiasi, maka saya bersedia menerima sanksi sesuai dengan ketentuan yang berlaku atas perbuatan tersebut.

Manokwari, 03 Juli 2024

Yang membuat pernyataan,

Mahasiswa

A handwritten signature in black ink is written over a rectangular orange stamp. The stamp features the Garuda Pancasila emblem, the number '10000', and the text 'METERAN TEMPEL' and 'EA789ALX173450117'.

Antonius Jefri Yusuf

06.04.20.069

ABSTRAK

Mengetahui besaran komponen pembiayaan, penerimaan, pendapatan dan tingkat kelayakan usaha dan finansial budidaya Kopi Arabika di Kawasan Pegunungan Arfak dan potensi pengembangannya menjadi tujuan dari penelitian ini. Berlokasi di dua titik kawasan pengembangan Kopi Arabika di kawasan Pegunungan Arfak, yaitu Kawasan Mokwam (distrik Mokwam) Kabupaten Manokwari dan Anggi Distrik Anggi Kabupaten Pegunungan Arfak. Penelitian ini merupakan penelitian deskriptif kualitatif dengan pendekatan studi kasus yang menggunakan metode sampling yang disengaja, baik untuk responden maupun area sampling (*Area and Purposive sampling*). Responden yang dipilih merupakan informan kunci sebanyak 10 orang yang terdiri dari 3 orang kepala kampung, 2 orang tokoh masyarakat, 1 orang kepala suku, 2 orang kepala dinas, 2 orang petani kopi. Analisis usaha budidaya kopi arabika dilakukan berdasarkan pengamatan dan perhitungan dari usaha budidaya kopi yang telah menghasilkan sedangkan analisis potensi pengembangan menggunakan analisis SWOT. Hasil penelitian menunjukkan bahwa komponen biaya produksi budidaya kopi arabika rata-rata sebesar Rp 95.272.000 per Ha, dengan komponen penerimaan rata-rata sebesar Rp 170.400.000 per hektar per tahun atau sebesar Rp 75.128.000 per satu kali masa produksi. Usaha kopi arabika di kawasan Pegunungan Arfak layak untuk dikembangkan dengan nilai R/C Ratio sebesar 1,8. Namun dilihat dari nilai rata-rata B/C Ratio $< 0,7$ maka usaha tersebut tidak layak diusahakan berdasarkan manfaat yang diperoleh karena nilai B/C < 1 , jadi usaha tersebut layak di usahakan namun memberikan keuntungan yang sedikit. Berdasarkan analisis SWOT (*Strenght, Weakness, Oppurtunities, Threat*) menunjukan penggabungan faktor internal dan faktor eksternal dalam matriks SWOT, pengembangan usahatani kopi arabika di Kawasan Pegunungan Arfak menghasilkan beberapa strategi.

Kata kunci: Analisis usaha, kelayakan, pengembangan, SWOT

ABSTRAK

The aim of this research is to determine the size of the financing components, revenues, income and their development potential using SWOT analysis. This research was located at Home Stay Papua Loriket, Mokuwam District, Arfak Mountains Region, West Papua Province. This research is a qualitative descriptive research with a case study method and there are 2 sampling methods used, namely purposive sampling of Arfak coffee farmers and SWOT analysis sampling based on deliberate regional division (Area Sampling and Purposive). The respondents used in this research involved 10 people consisting of 4 groups, namely consisting of 3 village heads, 2 community leaders, 1 tribal head, 2 service heads, 2 coffee farmers. The research results obtained were an average production cost of IDR 95,272,000, average revenue of IDR 170,400,000, and revenue of IDR 75,128,000 in one production. If the level of feasibility of the Arabica coffee business in the area is seen from the R/C Ratio of 1.8, the business is worth pursuing because the R/C value is > 1 . However, judging from the average value of the B/C Ratio < 0.7 , the business is not worth trying based on the benefits obtained because the B/C value < 1 , so the business is worth trying but provides little profit. Based on the SWOT analysis (Strength, Weakness, Opportunities, Threat) showing the combination of internal and external factors in the SWOT matrix, the development of Arabica coffee farming in the Arfak Mountains Region has resulted in several strategies.

Keywords: Business analysis, income, development strategy, SWOT

KATA PENGANTAR

Puji syukur kami penulis ucapkan kehadiran Tuhan Yang Maha Esa karena atas rahmat-Nya dan karunia-Nya penulis dapat menyelesaikan Laporan Tugas Akhir dengan judul **“Analisis Usaha Kopi Arabika Dan Potensi Pengembangannya di Kawasan Pegunungan Arfak”**. Laporan Tugas Akhir ini sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar sarjana terapan (S.Tr.P) pada Program Studi Teknologi Produksi Tanaman Perkebunan, Politeknik Pembangunan Pertanian Manokwari.

Penyusunan Laporan Tugas Akhir ini tentu dapat diselesaikan oleh penulis atas bimbingan, arahan dan bantuan dari berbagai pihak, untuk penulis menyampaikan apresiasi dan terima kasih kepada:

1. Dr. O'eng Anwarudin, S.Pt.,M.si, selaku Direktur Politeknik Pembangunan Pertanian Manokwari.
2. Dr. Benang Purwanto, SP., MP selaku Ketua Jurusan Pertanian.
3. Dr. Barba Nelfie Hebby Sopacua, SP., MP selaku Ketua Program Studi Teknologi Produksi Tanaman Perkebunan.
4. Wildan Shalihy, S.TP., M.Si dan Dr. Indrawati, SP., MP selaku Dosen Pembimbing yang telah memberikan masukan, saran, dorongan dan dukungan selama penulisan.
5. Semua dosen dan staf pengelola Program Studi Teknologi Produksi Tanaman Perkebunan Polbangtan Manokwari.

Penulis menyadari bahwa Laporan Tugas Akhir ini masih jauh dari sempurna dan masih banyak memiliki kekurangan, sehingga saran dan masukan yang bermanfaat dari semua pihak sangat penulis harapkan. Semoga tulisan yang sederhana ini dapat bermanfaat bagi pengembangan ilmu pengetahuan demi masa depan yang lebih baik.

Manokwari 05 Juli 2024

Penulis

DAFTAR ISI

HALAMAN PERSETUJUAN	Error! Bookmark not defined.
HALAMAN PENGESAHAN	Error! Bookmark not defined.
HALAMAN PERNYATAAN	Error! Bookmark not defined.
ABSTRAK	i
KATA PENGANTAR.....	iii
DAFTAR ISI	iv
DAFTAR GAMBAR	vi
DAFTAR TABEL.....	vii
DAFTAR LAMPIRAN.....	viii
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah	3
1.3 Tujuan.....	3
1.4 Manfaat.....	3
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	4
2.1 Persyaratan Tumbuh Tanaman Kopi Arabika	4
2.2 Tahapan Budidaya Tanaman Kopi Arabika.....	5
2.3 Potensi Pengembangannya	7
2.4 Analisis Usaha	8
2.5 Analisis SWOT (Strengths, Weaknesses, Opportunities and Threats) ..	12
2.6 Kerangka Pikir	14
BAB III METODE PENELITIAN	16
3.1 Tempat dan Waktu	16
3.2 Alat Dan Bahan.....	17
3.3 Metode Penelitian	17
3.4 Metode Penentuan Sampel	17

3.5 Metode Pengumpulan Data	18
3.6 Metode Analisis dan Interpretasi Data	18
3.7. Definisi Operasional.....	28
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN	29
4.1 Keadaan Umum Wilayah Penelitian.....	29
4.2. Analisis Usaha Kopi Arabika di Lokasi Penelitian	34
4.3. Tingkat Kelayakan Usaha Kopi Arabika di Kawasan Pegunungan Arfak	39
4.4 Potensi Pengembangan Kebun Kopi Arabika di Kawasan Pegunungan Arfak	43
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN	61
5.1 Kesimpulan	61
5.2 Saran	62
DAFTAR PUSTAKA	63
LAMPIRAN.....	64
RIWAYAT HIDUP.....	77

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. Kerangka Pikir Penelitian.....	15
Gambar 2. Lokasi Penelitian di Kawasan Pegunungan Arfak Lokasi Penelitian di Kawasan Pegunungan Arfak.....	16
Gambar 3. Diagram SWOT (Marimin, 2007).	26
Gambar 4. Diagram Kuadran SWOT	52

DAFTAR TABEL

Tabel 1. Matriks Analisis SWOT	25
Tabel 2. Format Analisis SWOT untuk faktor eksternal dan internal.....	25
Tabel 3. Biaya Total Usaha Produksi Kopi Arabika di Kawasan Pegunungan Arfak	35
Tabel 4. Penerimaan Usaha Produksi Kopi Arabika di Kawasan Pegunungan Arfak	36
Tabel 4. Pedapatan Usaha Kopi Arabika di Kawasan Pegunungan Arfak	36
Tabel 5. Kelayakan R/C Ratio pada Usaha Kopi Arabika di Kawasan Pegunungan Arfak	40
Tabel 6. Kelayakan B/C Ratio pada Usaha Kopi Arabika di Kawasan Pegunungan Arfak	40
Tabel 7. Break Even Point Penerimaan (Rp) Usaha Produksi Kopi Arabika di Kawasan Pegunungan Arfak.....	37
Tabel 8. Break Event Point Produksi di Kawasan Pegunungan Arfak	38
Tabel 9. Break Event Point (BEP) Harga.....	38
Tabel 10. Analisis Faktor Strategi Internal dan Eksternal	45
Tabel 11. Matriks SWOT Pengembangan Usahatani Kopi Arabika di Kawasan Pegunungan Arfak.	47
Tabel 12. Tabel Matriks IFAS (Internal Factor Analysis Summary)	50
Tabel 13. Tabel Matriks EFAS (External Factor Analysis Summary).....	51

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1. Jadwal Kegiatan	64
Lampiran 2. Kuisioner Penelitian.....	65
Lampiran 3. Komponen Biaya tetap yang dikeluarkan oleh pengusaha kopi arabika di kampung Mokwam	72
Lampiran 4. Biaya variabel yang dikeluarkan oleh pengusaha kopi di Kawasan Pegunungan Arfak.....	73